

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 14

г. Ульяновск

04 июля 2025 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Раисы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить строительные работы по частичному ремонту мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.); в соответствии с утвержденной сметой работ (№ ЛСР 02-01-01), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязан не допускать нахождения посторонних лиц, автомобилей и т. п. в местах проведения Подрядчиком строительных работ.

2.2.4. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.5. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.6. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. В случае если фактические расходы Подрядчика окажутся меньше тех, которые учитывались при определении цены работ, Подрядчик сохраняет право на оплату работ по цене, предусмотренной настоящим Договором, если Заказчик не докажет, что полученная Подрядчиком экономия повлияла на качество выполненных работ.

 (Кочетков С. Г.)



2.4.3. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;
- окончание работ: 30 августа 2025 года;

3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет 215228 (двести пятнадцать тысяч двести двадцать восемь) рублей, 20 (двадцать) копеек, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

- 1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;
- 2) в течение 3(трех) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 1 (одному) году, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада,

 Н. А. Киселев С.Ф.



долговременные расстройства автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства РФ.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости
«Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ
ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:

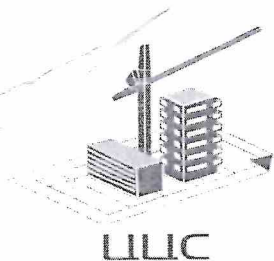


Бурова Р. А.

Подрядчик:



Кочетков С. Г.



**Общество с ограниченной ответственностью
«Центр ценообразования и экономического
анализа»**

ИНН/КПП 7325170505/732501001

ОГРН 1207300009080

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76

Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 26.06.2025 № 0756

На № _____ от _____

Положительное заключение

**по итогам негосударственной экспертизы сметной документации по объекту:
«Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по
адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п.,
подъезда № 7 - 17 м. п.)»**

Заказчик: ТСН «Репино»

Для экспертизы представлены:

1. Локальный сметный расчет (смета) № ЛСР-02-01-01 «Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)» на сумму 215 228,20 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате негосударственной экспертизы сметной документации по объекту «Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)» установлено:

1. Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, утвержденную Заказчиком.
2. Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом.

Нормы и цены в сметной документации соответствуют нормам и ценам из сборников федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 (ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНмр, ГЭСНр, ГЭСНп, ФСБЦ, ФСЭМ), утвержденной приказом Минстроя России от 30.12.2021г. №1046/пр с изменениями и дополнениями (выпуски 1-14), утвержденные приказами Минстроя России от 18.05.2022г. №378, от 26.08.2022г. №703/пр, от 26.10.2022г. №905/пр, от 27.12.2022г. №1133/пр, от 10.02.2023г. №84/пр, от 11.05.2023г. №335/пр, от 02.08.2023г. №551/пр, от 14.11.2023г. №817/пр., от 16.02.2024г. №102/пр, от 13.05.2024г. №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр., от 07.11.2024 №747/пр., от 07.02.2025 №69/пр., от 19.05.2025г. №299/пр.

3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказов Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г. №611/пр)

4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)

5. Сметная документация составлена в текущем уровне цен 2 квартала 2025 года с применением текущих цен и индексов к группам однородных строительных ресурсов (Письмо Минстроя России от 23.05.2025 № 30038-ИФ/09, Ульяновская область), размещенных в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

6. В локальных сметах применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказами Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр., от 30.01.2024г. №55/пр., от 23.01.2025г. №30/пр. (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. №421/пр»).

7. Стесненные условия при производстве работ учтены в смете с применением коэффициентов согласно Методике, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр., Прил.10 Табл.5 п.9.1.

8. Сметная документация составлена для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения.

Вывод по результатам негосударственной экспертизы сметной документации:

Сметная документация по объекту «Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Сметная документация проверена на соответствие сметным нормам и сметным ценам строительных ресурсов, размещенных в ФГИС ЦС. В случае отсутствия сметных цен строительных ресурсов в текущем уровне цен в ФГИС ЦС, применены индексы изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов.

Сметная стоимость по объекту «Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)» в текущих ценах 2 квартала 2025г. составляет 215 228,20 рублей (упрощенная система налогообложения)

Директор
ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»



Козин П.А.

Приложение № 3

к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений, внесенных приказом Министра России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С. П.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов



И УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Председателя (ИП Репина)

Бурова Р. А.

21.08.2025

ПК "ГОССТРОЙМЕТА"-3

СНБ ГЭСН-2022 (Ред. 2022г.), Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр Приказ Министра России от 04.09.2019 № 519/пр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министра России от 14.07.2022 № 571/пр, Приказ Министра России от 08.08.2022 № 648/пр, Приказ Министра России от 04.09.2019 № 507/пр Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Министра России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Министра России от 16.02.2024 г. № 102/пр, Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Министра России от 26.08.2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Министра России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Министра России от 18.05.2022 г. № 378/пр Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр, Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр

Индексы ГЭСН-2022 в ценах 2 кв. 2025 г. Текущая Ульяновская область Зона 73 Минстрой России

ССЦ ГЭСН-2022 Текущие в ценах 2 кв. 2025 г. Текущая Ульяновская область Зона 73 Минстрой России

г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43

(наименование стройки)

Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР- 02-01-01

Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)

(наименование работ и затрат)

Составлен Ресурсно-индексным методом

Основание: Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен: 1 квартал 2025 г.

Сметная стоимость 215,23 тыс. руб.

в том числе:

строительных работ 193,16 тыс. руб.

монтажных работ 0,00 тыс. руб.

оборудования 0,00 тыс. руб.

прочих затрат 0,00 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 33,53 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов 0,26 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих 99,158303 чел. ч.

Нормативные затраты труда машинистов 0,579025 чел. ч.

Расчетный измеритель 0

конструктивного решения (количества) (измеритель)

Количество

Сметная стоимость, руб.

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел 1											
1	ГЭСН 46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (енловы)	100 м2	0.88	1	0.88	0				
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									4 377.56
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			14.55256					4 377.56
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14.38	1.15	14.55256			300.81		107.39
	2	ЭМ									0.00
		ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0					107.39
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	1.15	6.29464	11.45	1.49	17.06		
	999-9990	Строительный мусор	т	0.78		0.6864			0.00		4 484.95
		Итого прямые затраты									4 377.56
		ФОТ									3 983.58
	Пр/812-040.2-1	НР (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	91		91					2 276.33
	Пр/774-040.2	СП (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	52		52					10 744.86
		Всего по позиции							12 210.07		
2	ГЭСНр 58-01-016-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0.17	1	0.17	0				
	Р. ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м(на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОТМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1									
	421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОТМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15									7 871.51
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			23.9692775					7 871.51
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	113	1.24775	23.9692775			328.40		42.73
	2	ЭМ									0.00
		ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0					2.27
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.18	1.15	0.23069	6.62	1.49	9.86		39.75
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1.19	1.15	0.232645	115.43	1.48	170.84		0.7
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1.19	1.15	0.232645			3.05		24.61
	4	М									24.61
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0.021		0.00357	4 800.85	1.44	6 913.22		
	04.3.01.09	Раствор тяжелый цементный	м3	2.14		0.3638			0.00		
	999-9990	Строительный мусор	т	1.28		0.2176			0.00		7 938.9
		Итого прямые затраты									7 871.5
		ФОТ									7 084.3
	Пр/812-092.0-1	НР (Крыши, кровли)	%	90		90					3 620.8
	Пр/774-092.0	СП (Крыши, кровли)	%	46		46			109 671.59		18 644.1
		Всего по позиции							6 058.80		2 204.1
3	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 Количество = 0.3638 = 2.14*0.17	м3	0.3638	1	0.3638	0.00		6 058.80		2 204.1
		Всего по позиции							6 058.80		2 204.1

4	ГЭСН 12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной	100 м2	0.17	1	0.17	0					
	Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1										
	421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25										
	421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0.6830184						229.96
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2.8	1.4349125	0.6830184				336.68		229.96
	2	ЭМ										6.16
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч			0.009775						3.61
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.4375	0.009775				630.68		6.16
	4-100-040	ОМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.04	1.4375	0.009775				369.80		3.61
	01.2.03.07	Эмульсионная битумная	т	0.045		0.00765				0.00		
		Итого прямые затраты										239.73
		ФОТ										233.57
	Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1						229.13
	Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45						113.16
		Всего по позиции								3 423.65		582.02
5	01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2 Количество = 5,1 = 17*0,3 еМР = 211.50 = 1.60*132,19	л	5.1	1	5.1	132.19	1.6	211.50			1 078.65
		Всего по позиции							211.50			1 078.65
6	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	71	1	71	0					
	421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25										
	421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			9.38975						3 083.59
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0.1	1.3225	9.38975				328.40		3 083.59
	2	ЭМ										113.80
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч			0						0.00
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0.1	1.4375	10.20625				11.15		113.80
		Итого прямые затраты										3 197.39
		ФОТ										3 083.59
	Пр/812-013.0-1	НР (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	94	0.9	84.6						2 608.72
	Пр/774-013.0	СП (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	51	0.85	43.35						1 336.74
		Всего по позиции								100.60		7 142.85
7	ГЭСН 12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (защитный слой)	100 м2	0.88	1	0.88	0					
	Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1										
	421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25										

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»

ПРОВЕРЕНО

421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										3 852.86
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			10.6573821						3 852.86
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8.44	1.4349125	10.6573821			361.52			195.79
	2 ЭМ										92.51
	ОМ (ЗТм)	чел.-ч			0.2024						91.99
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.4375	0.1012	622.62	1.46	909.03			50.27
4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.4375	0.1012			496.75			63.91
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.03	1.4375	0.03795			1 683.97			18.85
4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.03	1.4375	0.03795			496.75			39.89
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.06325			630.68			23.39
4-100-040	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.06325			369.80			700.14
	4 М										700.14
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	15.02		13.2176	41.38	1.28	52.97			
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		102.08			0.00			4 841.30
	Итого прямые затраты										3 945.37
	ФОТ										3 870.41
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1						1 911.53
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45						10 623.24
	Всего по позиции							12 071.86			24 928.96
8 12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 102.08 = 116*0.88 сМР = 244.21 = 1.64*148.91	м2	102.08	1	102.08	148.91	1.64	244.21			24 928.96
	Всего по позиции							244.21			24 928.96
9 ГЭСН 12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0.88	1	0.88	0					
Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м(на каждый последующий метр высоты) Количество=1, ОТ=1.085, ЭМ=1, ОМ=1, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.085, ЗТМ=1										
421/пр_2020_п.58_п.п.б	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.25, ОМ=1.25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.25										
421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1.15, ЭМ=1.15, ОМ=1.15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1.15, ЗТМ=1.15										6 555.3
	1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			18.1327023						6 555.3
1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14.36	1.4349125	18.1327023			361.52			350.4
	2 ЭМ										167.2
	ОМ (ЗТм)	чел.-ч			0.36685						172.0
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.15	1.4375	0.18975	622.62	1.46	909.03			94.0
4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.15	1.4375	0.18975			496.75			106.0
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.06325			1 683.97			31.0
4-100-060	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.06325			496.75			71.0
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.09	1.4375	0.11385			630.68			42.0
4-100-040	ОМ (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.09	1.4375	0.11385			369.80			1 395.0
	4 М										1 395.0
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	29.94		26.3472	41.38	1.28	52.97			
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		102.08			0.00			8 469.0
12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		100.32			0.00			6 723.0
	Итого прямые затраты										6 591.0
	ФОТ										3 257.0
Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1						
Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45						

		Всего по позиции							20 820,73		18 322,24
10	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 102,08 = 116*0,88 eMP = 244,21 = 1,64*148,91	м2	102,08	1	102,08	148,91	1,64	244,21		24 928,96
		Всего по позиции							244,21		24 928,96
11	12.1.02.04-0001	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 294 Н, теплостойкость не менее 90 °С Количество = 100,32 = 114*0,88 eMP = 400,52 = 1,64*244,22	м2	100,32	1	100,32	244,22	1,64	400,52		40 180,17
		Всего по позиции							400,52		40 180,17
12	ГЭСН 07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (промазка битумной мастикой вдоль встречных швов (расход 0,5кг/1мм)	100 м	0,96	1	0,96	0				
	421/пр_2020_п.58_п.б	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов Количество=1, ОТ=1,15, ЭМ=1,25, ОМ=1,25, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1,15, ЗТМ=1,25									
	421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1,15, ЭМ=1,15, ОМ=1,15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1,15, ЗТМ=1,15									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			20,18664					7 047,16
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	15,9	1,3225	20,18664			349,10		7 047,16
	2	ЭМ									146,63
		ОМ (ЗТМ)	чел.-ч			0					0,00
	91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	7,16	1,4375	9,8808	12,16	1,22	14,84		146,63
	14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	75		72			0,00		
		Итого прямые затраты									7 193,79
12.1	91.06.09-021	Люльки одноместные самоподъемные, грузоподъемность 120 кг	маш.-ч	7,16	1,4375	9,8808	12,16	1,22	14,84		- 146,63
		Количество=(-7,16*0,96)/(Окр.1,25*1,15;7) = -9,8808									
		ФОТ									7 047,16
	Пр/812-007.0-1	НР (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	110	0,9	99					6 976,69
	Пр/774-007.0	СП (Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2))	%	73	0,85	62,05					4 372,76
		Всего по позиции							19 163,14		18 396,61
13	01.2.03.03-0122	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм eMP = 276,18 = 1,79*154,29	кг	46	1	46	154,29	1,79	276,18		12 704,28
		Всего по позиции							276,18		12 704,28
14	ГЭСНр 65-05-001-02	Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки (прим. фильтра)	шт	1	1	1	0				
	421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) Количество=1, ОТ=1,15, ЭМ=1,15, ОМ=1,15, МР=1, ОБ=1, ЗТ=1,15, ЗТМ=1,15									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,587					508,05
	1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	1,38	1,15	1,587			320,13		508,05
	4	М									71,28

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»

ПРОВЕРЕНО

	01.7.15 06-0111	Гвозди строительные	т	0.0005		0.0005	70 296.20	1.27	89 276.17		44.64
	08 3 03 04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0.0003		0.0003			88 783.86		26.64
	08 3.05.05	Сталь листовая оцинкованная	т	0.005		0.005			0.00		
		Итого прямые затраты									579.33
		ФОТ									508.05
	Пр/812-099.2-1	НР (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	103		103					523.29
	Пр/774-099.2	СП (Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое)	%	52		52					264.19
		Всего по позиции							1 366.81		1 366.81
15	ТЦ_08.1.02.01_73_7 321316986_04.06.202 5_02	Фильтр для воронок универсальный сМРБ = 305.15 = (359.00/1.2+5.98{ЗСР 2.00%})	шт	1	1	1	0.00		305.15		305.15
		Всего по позиции							305.15		305.15
16	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0.904	1	0.904	907.82	1	0		820.67
		Всего по позиции							907.82		820.67
17	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.904	1	0.904	205.1	1	0		185.41
		Всего по позиции							205.10		185.41

Итого по разделу 1. Новый раздел 1

144 134.74

Итого прямые затраты по разделу

в том числе

33 526.02

- оплата труда (ОТ)

816.67

- эксплуатация машин и механизмов

263.90

- оплата труда машинистов (ОТм)

108 522.07

- материальные ресурсы

1 006.08

- перевозка

33 789.92

Итого ФОТ (справочно)

31 871.56

Итого накладные расходы

17 152.96

Итого сметная прибыль

193 159.26

Итого по разделу

Справочно

305.1

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

затраты труда рабочих

99.1583303

затраты труда машинистов

0.579025

ВСЕГО по смете

193 159.2

Итого по всем разделам

193 159.2

ВСЕГО строительные работы

в том числе

144 134.7

всего прямые затраты

в том числе

33 526.0

- оплата труда (ОТ)

816.6

- эксплуатация машин и механизмов

263.9

- оплата труда машинистов (ОТм)

108 522.0

- материальные ресурсы

1 006.0

- перевозка

33 789.9

всего ФОТ (справочно)

31 871.5

всего накладные расходы

17 152.9

всего сметная прибыль

22 068

Расчет НДС при УСН (РИМ)

215 228

Итого

ВСЕГО по смете

в том числе	215 228.20
Всего прямые затраты	
в том числе	144 134.74
- оплата труда рабочих (ОТ)	33 526.02
- эксплуатация машин и механизмов	816.67
- оплата труда машинистов (ОТм)	263.90
- материальные ресурсы	108 522.07
Материальные ресурсы без дополнительной перевозки	108 522.07
- перевозка	1 006.08
Всего ФОТ (справочно)	33 789.92
Всего накладные расходы	31 871.55
Всего сметная прибыль	17 152.95
Справочно	
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	305.15
затраты труда рабочих	99.1583303
затраты труда машинистов	0.579025

Составил: _____

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Проверил: _____

должность, подпись (инициалы, фамилия)

Бузда ПА

Расценки, индексы, нормативы
накладных расходов и сметной
прибыли проверены.

Козин П.А.

Сметри заключение

№ 0756 от 26.06.2015



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кочетков С. Г.

"14" июля 2025



УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик: Председатель ТСН "Репино"

Бурова Р. А.

" " 2025



Ведомость объемов №02-01-01

Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (ендовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 7 - 17 м. п.)

(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

Адрес объекта: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43

Условия производства работ:

1. Работа на высоте (высота дома 32 метра.)
2. Отсутствие возможности применения технологических схем производства работ, принятых в нормах, включенных в сборники ГЭСН, проведение работ отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ.
3. Стесненные условия в застроенной части населенных пунктов определяются наличием перечисленных ниже факторов:
 - расположение объектов капитального строительства и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости (в пределах 50 м) от зоны производства работ;
 - стесненные условия или невозможность складирования материалов;
 - ограничение поворота стрелы грузоподъемного крана в соответствии с данными проекта организации строительства

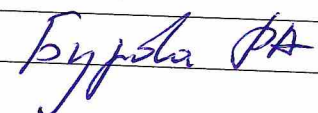
№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел 1					
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (ендовы)	1 м2	88	Ведомость объемов работ	
2	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	1 мест	17	Ведомость объемов работ	
3	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0.3638	Ведомость объемов работ	$((2.14*0.17))*1=0.3638$
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	1 м2	17	Ведомость объемов работ	
5	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	5.1	Ведомость объемов работ	$(17*0.3)*1=5.1$
6	Обеспыливание поверхности	м2	71	Ведомость объемов работ	

1	3	4	5	6	7
7	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в один слой (защитный слой)	1 м2	88	Ведомость объемов работ	
8	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавливаемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм	м2	102.08	Ведомость объемов работ	$((116*0.88))*1=102.08$
9	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	1 м2	88	Ведомость объемов работ	
10	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавливаемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм	м2	102.08	Ведомость объемов работ	$((116*0.88))*1=102.08$
11	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для верхнего слоя кровли, наплавливаемый, основа стеклоткань, гибкость не выше -20 °С, прочность не менее 294 Н, теплостойкость не менее 90 °С	м2	100.32	Ведомость объемов работ	$((114*0.88))*1=100.32$
12	Герметизация мастикой швов: горизонтальных (промазка битумной мастикой вдоль встречных швов (расход 0.5кг/1мп)	1 м	96	Ведомость объемов работ	
13	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм	кг	46	Ведомость объемов работ	96*0,5
14	Замена фильтра воронки	шт	1	Ведомость объемов работ	
15	Фильтр для воронок универсальный	шт	1	Ведомость объемов работ	
16	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0.904	Ведомость объемов работ	$(0.78*0.88+(1.28*0.17))*1=0.904$

1	3	4	5	6	7
17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.904	Ведомость объемов работ	$(0.904) * 1 = 0.904$

Составил: _____

Проверил: _____

 /  ПА

Официальный сайт ТЕХНОНИКОЛЬ » Крыша » Комплектующие для кровли » Фильтр для воронок

ФИЛЬТР ДЛЯ ВОРОНОК УНИВЕРСАЛЬНЫЙ

ТЕХНОНИКОЛЬ Код товара: 360522



В НАЛИЧИИ

ЦЕНА ЗА: ШТУКУ УПАКОВКУ РОДДОН

359 Р

341 Р

330 Р

до 99 999 Р

от 100 000 Р

от 250 000 Р

Цена предложения включает доставку. Цена за единицу товара.

КОЛИЧЕСТВО: - 1 +

ХАРАКТЕРИСТИКА ШТУКИ

Вес

0.14 кг

Быстрая доставка по России

В КОРЗИНУ

КУПИТЬ В 1 КЛИК СРАВНИТЬ

Описание и характеристики



Инвестор:	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик:	по ОКПО	
Подрядчик:	по ОКПО	
Стройка:	по ОКПО	
Объект:	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	14	
дата	04.07.2025	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.08.2025	04.07.2025	22.08.2025

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (сندовы подъезда № 5 - 27 м. п., подъезда № 6 - 17 м. п.)

Основание:

Ведомость объемов работ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 215,23 (155,38) тыс. руб.

Средства на оплату труда

33,53 (30,5) тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

99,16 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов

0,58 чел. час.

№ п.п.	№ п.п. в смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Новый раздел 1

1	1	ГЭСН 46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (сндовы)	100 м2	0.88	1	0.88				0	
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
		1 ОТ (ЗТ)		чел.-ч			14 552.56					4 377.56
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14.38	1.15	14 552.56			300.81		4 377.56
		2 ЭМ										
		ОМ (ЗТм)		чел.-ч								107.39
		91.06 03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6.22	1.15	6.29464	11.45	1.49	17.06		107.39
		999-9900	Строительный мусор	т	0.78		0.6864			0.00		
			Итого прямые затраты							0.00		
			ФОТ									4 484.95
		Пр812-040.2-1	НР (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	91		91					4 377.56
		Пр774-040.2	СП (Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом)	%	52		52					2 276.33
			Всего по позиции							12 210.07		10 744.86
2	2	ГЭСНр 58-01-016-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	0.17	1	0.17			0		
		Р. 4.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1									
		421/пр_2020_прил.1 0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
		1 ОТ (ЗТ)		чел.-ч			23 969.2775					7 871.51
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	113	1.24775	23 969.2775			328.40		7 871.51
		2 ЭМ										
		ОМ (ЗТм)		чел.-ч								42.73
		91.06 03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1.18	1.15	0.23069	6.62	1.49	9.86		0.00
		91.18 01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1.19	1.15	0.232645	115.43	1.48	170.84		2.27
												39.75

		91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	1.19	1.15	0.232645			3.05		0.71
		4 М										
		03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32.5Н	т	0.021		0.00357	4 800.85	1.44	6 913.22		24.68
		04.3.01.09	Раствор тяжёлый цементный	м3	2.14		0.3638			0.00		24.68
		999-9999	Строительный мусор	т	1.28		0.2176			0.00		
			Итого прямые затраты							0.00		
			ФОТ									7 938.92
		Пр/812-092.0-1	НР (Крыши, кровли)	%	90		90					7 871.51
		Пр/774-092.0	СП (Крыши, кровли)	%	46		46					7 084.36
			Всего по позиции									3 620.89
3	3	04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200 Количество = 0.3638 = 2.14*0.17	м3	0.3638	1	0.3638	0.00		109 671.59		18 644.17
			Всего по позиции							6 058.80		2 204.19
4	4	ГЭСН 12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0.17	1	0.17			6 058.80		2 204.19
		Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1									
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25									
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
			1 ОТ (ЗТ)									
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч			0.6830184					229.96
		2 ЭМ		чел.-ч	2.8	1.4349125	0.6830184			336.68		229.96
			ОМ (ЗТМ)	чел.-ч								6.16
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.04	1.4375	0.009775					3.61
		4-100-040	ОМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.04	1.4375	0.009775			630.68		6.16
		01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0.045		0.00765			369.80		3.61
			Итого прямые затраты							0.00		
			ФОТ									239.73
		Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					233.57
		Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					229.13
			Всего по позиции									113.16
5	5	01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2 Количество = 5.1 = 17*0.3 еМР = 211.50 = 1.60*132.19	л	5.1	1	5.1	132.19	1.6	211.50		1 078.65
			Всего по позиции									
6	6	ГЭСН 13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	71	1	71			211.50		1 078.65
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25							0		
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx) ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.15, ОМ = 1.15, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.15									
			1 ОТ (ЗТ)									
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			9.38975					3 083.59
		2 ЭМ		чел.-ч	0.1	1.3225	9.38975			328.40		3 083.59
			ОМ (ЗТМ)	чел.-ч								113.80
		91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0.1	1.4375	10.20625			11.15		0.00
			Итого прямые затраты									113.80
			ФОТ									3 197.39
		Пр/812-013.0-1	НР (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	94	0.9	84.6					3 083.59
		Пр/774-013.0	СП (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	%	51	0.85	43.35					2 608.72
			Всего по позиции									1 336.74
7	7	ГЭСН 12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (защитный слой)	100 м2	0.88	1	0.88			100.60		7 142.85
		Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1							0		

		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)									
			ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25									
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч								
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	8.44	1.4349125	10.6573821					3 852.86
		2	ЭМ	чел.-ч						361.52		3 852.86
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч								195.79
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.08	1.4375	0.1012	622.62	1.46	909.03		92.51
		4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.08	1.4375	0.1012					91.99
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.03	1.4375	0.03795			496.75		50.27
		4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.03	1.4375	0.03795			1 683.97		63.91
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.06325			496.75		18.85
		4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.06325			630.68		39.89
		4	М							369.80		23.39
		01.3.02.09-0022	Проклад-бутан смесь техническая	кг	15.02							700.14
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	116		13.2176	41.38	1.28	52.97		700.14
			Итого прямые затраты				102.08			0.00		
			ФОТ									4 841.30
		Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					3 945.37
		Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					3 870.41
			Всего по позиции									1 911.53
8	8	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 102.08 = 116*0.88 eMP = 244.21 = 1.64*148.91	м2	102.08	1	102.08	148.91	1.64	244.21	12 071.86	10 623.24
			Всего по позиции									24 928.96
9	9	ГЭСН 12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0.88	1	0.88			244.21		24 928.96
		Р. Ч.58 Пр.58.1 п.1	На высоте не более 15 м (на каждый последующий метр высоты) ПЗ = 1, ОТ = 1.085, ЭМ = 1, ОТМ = 1, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.085, ЗТМ = 1							0		
		421/пр_2020_п.58_п.6	При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены: по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		421/пр_2020_прил.1_0_т.5_п.9.1_гр.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы), объектов капитального строительства в целом (для ГЭСН (ФЕР, ТЕР), кроме ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-xxxx)									
			ПЗ = 1, ОТ = 1.15, ЭМ = 1.25, ОТМ = 1.25, МР = 1, ОБ = 1, ЗТ = 1.15, ЗТМ = 1.25									
		1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч								
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	14.36	1.4349125	18.1327023					6 555.33
		2	ЭМ	чел.-ч			18.1327023			361.52		6 555.33
			ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч								350.80
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.15	1.4375	0.18975	622.62	1.46	909.03		167.78
		4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.15	1.4375	0.18975					172.49
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0.05	1.4375	0.06325			496.75		94.26
		4-100-060	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч	0.05	1.4375	0.06325			1 683.97		106.51
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.09	1.4375	0.11385			496.75		31.42
		4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0.09	1.4375	0.11385			630.68		71.80
		4	М							369.80		42.10
		01.3.02.09-0022	Проклад-бутан смесь техническая	кг	29.94		26.3472	41.38	1.28	52.97		1 395.61
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	116		102.08					1 395.61
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		100.32			0.00		
			Итого прямые затраты							0.00		
			ФОТ									8 469.52
		Пр/812-012.0-1	НР (Кровли)	%	109	0.9	98.1					6 723.11
		Пр/774-012.0	СП (Кровли)	%	57	0.85	48.45					6 595.37
			Всего по позиции									3 257.35
10	10	12.1.02.04-0304	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 1200/1200 Н, гибкость не выше -25 °С, теплоустойчивость не ниже 100 °С, масса 5,2 кг/м2, толщина 4,0 мм Количество = 102.08 = 116*0.88 eMP = 244.21 = 1.64*148.91	м2	102.08	1	102.08	148.91	1.64	244.21	20 820.73	18 322.24
			Всего по позиции									24 928.96

17	18	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузопольностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	0.904	1	0.904			205.1	185.41
			Всего по позиции								
			Итого по разделу 1. Новый раздел 1							205.10	185.41

Итого по разделу 1. Новый раздел 1

Итого прямые затраты по разделу

в том числе

144 134.74

- оплата труда (ОТ)

- эксплуатация машин и механизмов

33 526.02

- оплата труда машинистов (ОТм)

816.67

- материальные ресурсы

263.90

- перевозка

108 522.07

Итого ФОТ (справочно)

1 006.08

Итого накладные расходы

33 789.92

Итого сметная прибыль

31 871.55

Итого по разделу

17 152.95

Справочно

193 159.24

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

затраты труда рабочих

99.1583303

305.15

затраты труда машинистов

0.579025

ВСЕГО по смете

Итого по всем разделам

ВСЕГО строительные работы

193 159.24

в том числе

193 159.24

всего прямые затраты

в том числе

144 134.74

- оплата труда (ОТ)

- эксплуатация машин и механизмов

33 526.02

- оплата труда машинистов (ОТм)

816.67

- материальные ресурсы

263.90

- перевозка

108 522.07

всего ФОТ (справочно)

1 006.08

всего накладные расходы

33 789.92

всего сметная прибыль

31 871.55

Расчет НДС при УСН (РИМ)

17 152.95

Итого

22 068.96

Всего по акту

215 228.20

в том числе

215 228.20

Всего прямые затраты

в том числе

144 134.74

- оплата труда рабочих (ОТ)

- эксплуатация машин и механизмов

33 526.02

- оплата труда машинистов (ОТм)

816.67

- материальные ресурсы

263.90

Материальные ресурсы без дополнительной перевозки

108 522.07

- перевозка

108 522.07

Всего ФОТ (справочно)

1 006.08

Всего накладные расходы

33 789.92

Всего сметная прибыль

31 871.55

Справочно

17 152.95

материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН

затраты труда рабочих

99.1583303

305.15

затраты труда машинистов

0.579025

Составил:

Проверил:

мастер участка № 15, Ульяновск

Энергетик

Аид Захаров С.А.

Сергей Гантман

Косетков С.Г.

Буров В.А.

Теряев К.И.

Унифицированная Форма № КС-3
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11.11.99 №100

Заказчик
 (Генподрядчик): ТСН "Репино", Председатель: Бурова Р. А.
 организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик
 (Субподрядчик): ИП Кочетков С. Г.
 организация, адрес, телефон, факс

Стройка: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43
 наименование, адрес

Объект: Частичный ремонт мягкой кровли на крыше жилого дома, находящегося
 по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом № 43, (сندовы подъезда № 5 -
 27 м. п., подъезда № 6 - 17 м. п.)
 наименование

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

номер

14

дата

04.07.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	22.08.2025	04.07.2025	22.08.2025

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 215228,2

С использованием:

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		215228,2	215228,2	215228,2
	в том числе:				
	и т.д.:				
Итого					215228,20
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					215228,20
Предоплата					0
Итого к оплате					215228,20



От Заказчика

(Генподрядчик)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

От Подрядчика

(Субподрядчик)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

05.09.2025
Поступ. в банк плат.

05.09.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 484

05.09.2025
Дата

электронно
Вид платежа

Сумма
прописью

Сто семь тысяч шестьсот четырнадцать рублей 05 копеек

ИНН 7325062796 ТСН "РЕПИНО"	КПП 732501001	Сумма	107614-05			
Платательщик УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ НЫСМ ПАО СБЕРБАНК г.Ульяновск		Сч. №	40703810269000001564			
		БИК	047308602			
Банк Плательщика ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г.Нижний Новгород		Сч. №	30101810000000000602			
		БИК	042202824			
Банк Получателя ИНН 732606721563 ИП Кочетков Сергей Геннадиевич		Сч. №	30101810200000000824			
		Сч. №	40802810229280000622			
		Вид оп.	01			
Получатель		Наз. пл.	Срок плат. Очер. плат. Рез. поле			5
		Код				
		Оплата за строительные работы по частичному ремонту кровли на крыше дома по адресу: г.Ульяновск, ул Репина, дом №43, по дог. №14 от 04.07.25г, сч.2/14 от 22.08.25г. Сумма 107614-05 Без налога (НДС)				

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047308602

ИСПОЛНЕН

05.09.2025

14.07.2025
Поступ. в банк плат.

14.07.2025
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 395

14.07.2025

Дата

электронно
Вид платежа

Сумма
прописью

Сто семь тысяч шестьсот сорок четыре рубля 15 копеек

ИНН 7325062796	КПП 732501001	Сумма	107614-15		
ТСН "РЕПИНО"		Сч. №	40703810269000001564		
Платательщик УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ НАЗН ПАО СБЕРБАНК г. Ульяновск		БИК	047300692		
Банк Платателя ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Нижний Новгород		Сч. №	30101810000000000602		
Банк Получателя		БИК	042202824		
ИНН 732606721563		Сч. №	30101810200000000824		
КПП		Сч. №	40802810229280000622		
ИП Кочетков Сергей Геннадиевич		Вид оп.	01		
Получатель		Наз. пл.	Срок плат.		
		Код	Очерк плат.		
			Рез. поле		
			5		

Аванс за строительные работы по частичному ремонту кровли на крыше дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Репина, дом №43, по дог. №14 от 27.06.25г, сч.1/14 от 27.06.25г. Сумма 107614-15 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подпись

Отметки Банка

М.П.

БУРОВА РАИСА АЛЕКСЕЕВНА

ПАО Сбербанк России

БИК 047300692

ИСПОЛНЕН

14.07.2025